

Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Bernd Luft
Eberhard-Bauner-Allee 16

63654 Büdingen

Büdingen, den 4.Nov. 2007

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

wir bitten Sie, den folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu nehmen.

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Die Planung des Vorhabens der Investorengruppe KIZ GmbH, Hegelstraße 8, 63628 Bad-Soden Salmünster i.V.m. der Planungsgruppe Bensing & Partner für den Bereich „Unter der Seemenbrücke“ ist weiter zu verfolgen und die am 15. Sept. 2006 beschlossene Einleitung des Bauleitplanverfahrens ist fortzuführen.

Der Magistrat leitet die Verfahrensschritte gemäß § 3 Abs.1 BauGB und § 4 Abs.1 BauGB des Bebauungsplanes Nr. 26 Sondergebiet „Unter der Seemenbrücke“ ein sowie die Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß dem Aufstellungsbeschluss durch die Stadtverordnetenversammlung vom 15.09.2006.

Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange einzuleiten.

Der Magistrat berichtet regelmäßig in jeder Finanzausschusssitzung über den Stand des Verfahrens.

Begründung:

Vor mehr als einem Jahr wurde der Aufstellungsbeschluss zu o.g. Vorhaben gefasst. Es wurde beschlossen, einen Scopingtermin durchzuführen, um den Planungsaufwand zu eruieren. Dies ist geschehen. Das Verfahren ist jedoch nicht nach dem Scopingtermin beendet und auch nicht nach einem Schreiben des Regierungspräsidiums Darmstadt, in dem auf einen Alternativstandort hingewiesen wird. Wir sind mitten im Verfahren und verlangen die ordnungsgemäße und zügige Bearbeitung. Dazu gehört die Vorlage der Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und der Träger öffentlicher Belange.

Mit freundlichen Grüßen

Fraktionsvorsitzende